

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI
ADMINISTRAȚIE LOCALĂ
Nr.6447 din 04.05.2018

Aprobat,
PREȘEDINTE
Tiberiu Marc



CAIET DE SARCINI

În vederea participării la procedura de achiziție publică pentru
“Servicii de toaletizare pentru Castrul Roman Porolissum și curți interioare aferente clădirilor
deținute de Consiliul Județean Sălaj (Curte interioară Mina Sărmășag, Curte Salcânilor nr. 1,
Curte cladire Strada Kossuth, Monument Mihai Viteazul)”

Cap.1.Informatii generale

Amenajarea, întreținerea și înfrumusețarea zonelor verzi este un serviciu public local de administrare a domeniului public organizat, coordonat, reglementat, condus, monitorizat și controlat de autoritatea administrației publice locale.

Spațiile verzi deținute de Consiliul Județean Sălaj sunt alcătuite din curți interioare aferente clădirilor deținute de Consiliul Județean Sălaj (Curte interioară Mina Sărmășag, Curte Salcânilor nr. 1, Curte cladire Strada Kossuth, Monument Mihai Viteazul) respectiv spațiul împrejmuit la Castrul Roman Porolissum, zone verzi care au în compoziție suprafețe înierbate, flori, spini, arbori și arbuști, alei și alte dotări.

Caietul de sarcini descrie tipurile de servicii, unitatea de măsură și cantitățile care vor fi oferite. Obiectivele pe care trebuie să le atingă serviciile pentru întreținerea, executarea lucrărilor specifice zonelor verzi din domeniului public, sau privat al județului Sălaj, sunt următoarele:

- a) îmbunătățirea calității mediului de viață;
- b) promovarea calității și eficiența activităților de întreținere și amenajare spații verzi;
- c) protejarea zonelor verzi, a domeniului public și punerea în valoare a acestora, protecția mediului înconjurător, cu evidențierea măsurilor de protecție a mediului pe etape de dezvoltare, în concordanță cu programul de adaptare la normele Uniunii Europene.

1.1 Serviciile specifice, care fac obiectul prezentului Caiet de Sarcini se impun a fi efectuate cu societăți specializate ce dispun de personal calificat și echipamente necesare.

1.2 Începerea serviciilor se va derula de la data emiterii ordinului de începere pentru servicii.

1.3 Prestatorul va prezenta devizul pe fiecare tip de serviciu realizat;

Cap.2.Obiectul activitatii este:

Prestarea serviciilor privind toaletizarea, intretinerea si executarea lucrarilor specifice zonelor verzi din domeniului public sau privat al județului Sălaj avand obiectul: **“Servicii de toaletizare pentru Castrul Roman Porolissum și curți interioare aferente clădirilor deținute de Consiliul Județean Sălaj (Curte interioară Mina Sărmășag, Curte Salcânilor nr. 1, Curte cladire Strada Kossuth, Monument Mihai Viteazul)”**

Cap.3. Tipurile de servicii. Descrierea serviciilor.

Activitatea de intretinere a zonelor verzi, din domeniului public sau privat care fac obiectul prezentului Caiet de Sarcini se desfasoara in scopul mentinerii acestora in permanenta stare de curatenie.

Această activitate se desfasoară periodic, de la semnarea contractului de servicii până la data de 31 decembrie 2018.

Serviciile contractate se vor executa pe bază de comandă emisă de către achizitor în care se va specifica: locul de prestare al serviciilor, tipul serviciului, cantitatea, data începerii prestării serviciilor și data finalizării acestora.

Prestația constă în efectuarea următoarelor operațiuni:

- Servicii de cosire vegetație ierboasă;
- Servicii de defrișare manuală a suprafețelor fără scoatere cioate;
- Servicii de tocare crengi și spini;

3.1. Serviciile de cosire vegetație ierboasă constau în:

- cosirea mecanica a vegetației ierboase și strângerea în grămezi, cu grebla, în zona de lucru;
- asigurarea transportului si descarcarea deșeurilor rezultate în locuri special amenajate pentru a putea fi predate firmei de salubritate;

Activitatea de cosire a suprafețelor gazonate sau înierbate se execută în scopul menținerii permanente în stare îngrijită a spațiilor verzi.

Suprafața totală supusă lucrărilor de cosire vegetație ierboasă:

- Împrejmuire Castrul Roman Porolissum: **200.000,00 mp** (vegetație ierboasă dintr-un total de 30 ha)
- Curte interioară Mina Sărmășag = **2.850,00 mp**
- Curte interioară Salcânilor nr. 1 = **10.465,00 mp**
- Curte interioară Strada Kossuth = **340,00 mp**
- Monument Mihai Viteazul = **2.600,00 mp**

- Costul pentru cosire vegetație ierboasă a fost calculat la o valoare de **9,3 lei/100 mp**.
- Frecvență cosirilor se va genera în conformitate cu Anexa 1 la caietul de sarcini nr. 6447 din 04.05.2018 astfel:

- Pentru imprejmuire Castrul Roman Porolissum, în suprafata de 200.000,0 mp este necesara o fregventa de **2 cosiri pe an**;

- Pentru: Curte interioară Mina Sărmășag în suprafata de 2.850,00 mp; Curte interioară Salcânilor nr. 1 în suprafată de 10.465,00; Curte interioară Strada Kossuth în suprafată de 340,00 mp; Monument Mihai Viteazul în suprafată de 2.600,00 mp este necesară o fregventa de **4 cosiri pe an**;

3.2. Servicii de defrișare manuală a suprafețelor fără scoatere cioate constau în:

- taierea arbustilor/spinilor cu fierastraul electric sau cu drujba

- asigurarea transportului si descarcarea deșeurilor rezultate în locuri special amenajate pentru a putea fi predate firmei de salubritate;

Activitatea de defrișare manuală a suprafețelor fără scoatere cioate se execută în scopul menținerii permanente în stare îngrijită a spațiilor verzi.

- În interiorul împrejurimii Castrului Roman Porolissum sunt spini pe o suprafață de: 10 ha = 100.000,00 mp.

- **În cadrul acestui contract se va defrișa o suprafață de 4,20 ha = 42.000,00mp** din cele 10 ha cu spini.

- În cadrul Monumentului Mihai Viteazul sunt spini pe o suprafață de 1.500,00 mp

- **În cadrul acestui contract se va defrișa întreaga suprafață de 1.500,00 mp pe care sunt spini**

- Costul pentru defrișare manuală a suprafețelor fără scoatere cioate a fost calculat la o valoare de **210,00 lei/100mp**.

3.3. Servicii de tocare crengi și spini constau în:

- Tocare crengi și spini cu ajutorul unui tocător.

Serviciile de de tocare crengi și spini se realizează în scopul menținerii permanente în stare îngrijită a spațiilor verzi.

- În interiorul împrejurimii Castrului Roman Porolissum, defrișarea pe o suprafață de **42.000,00 mp** implică 98 h de tocare

- În cadrul Monumentului Mihai Viteazul defrișarea pe o suprafață de 1.500 mp implică 3.5 h de tocare

- Costul pentru tocare crengi și spini a fost calculat la o valoare de **60,00 lei/oră**.

3.4. Condiții tehnice.

- Perioada de execuție a serviciilor de toaletizare se desfășoară periodic, de la semnarea contractului de servicii până la data de 31 decembrie 2018.

- Serviciile de toaletizare cuprind următoarele:

- Servicii de cosire vegetație ierboasă (presupune verificarea terenului pentru îndepărtarea obiectelor ce pot deteriora coasa sau mașina de tuns, pregătirea coaselor și alimentarea mașinii cu carburant și lubrefiant, verificarea stării tehnice, tunderea (cosirea) propriu-zisă, strângerea în grămezi, încărcarea în mijlocul de transport, transportul în vederea eliminării finale a deșeurilor vegetale rezultate în urma cosirii);

- Servicii de defrișare manuală a suprafețelor fără scoatere cioate;

- Servicii de tocare crengi și spini;

Cap.4. Caracteristici referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță

(1) Se vor presta serviciile specifice pe întreaga suprafață a zonelor cuprinse în Anexa nr.1 la prezentul caiet de sarcini.

(2) Programul prestației

Programul serviciilor prestate se va stabili de către beneficiar și va avea în vedere ca curățirea întregii suprafețe a zonelor cuprinse în program, să se realizeze prin executarea tuturor lucrărilor necesare.

Serviciile specifice de întreținere a spațiilor verzi, care fac obiectul prezentului Caiet de Sarcini se impun a fi efectuate cu societăți specializate ce dispun de personal calificat și toate utilaje necesare.

- (3) Pentru transportul materialelor, prestatorul va avea în dotare minim 1 autovehicul.
- Autovehiculul va avea autorizațiile și avizele necesare pentru prestarea serviciilor.
 - Mașinile și utilajele prezentate în oferta ca făcând parte din pregătirea tehnică a ofertantului trebuie să fie folosite în exclusivitate pentru întreținerea spațiilor verzi.
 - Utilajele, echipamentele și uneltele prezentate în oferta trebuie menținute în starea tehnică optimă pentru a asigura desfășurarea continuă a activității.
- (4) Cheltuielile cu transportul pentru aprovizionarea cu materiale și transportul personalului, sculelor și materialelor la amplasamente, vor fi incluse în prețul unitar oferit pentru fiecare tip de serviciu.
- (5) Prestatorii de servicii vor încheia contracte de salubritate pentru transportul reziduurilor cu operatorul licențiat care operează la locurile unde se execută cosirea. Aceste costuri vor fi incluse în structura prețului oferit pentru fiecare tip de serviciu.
- (6) Prestatorul de servicii își va dimensiona personalul, echipamentele, uneltele de lucru, mijloacele de transport, în funcție de volumul de lucrări estimate, având în vedere că suprafața zonelor verzi să fie în stare de curățenie și întreținute prin exercitarea tuturor lucrărilor necesare - în funcție de anotimp, în scopul obținerii și menținerii calității cerute conform prevederilor prezentului capitol.
- (7) Serviciile specifice, care fac obiectul prezentului Caiet de Sarcini se impun a fi efectuate cu societăți specializate ce dispun de personal calificat și echipamente necesare.

Cap.5. Cerințe privind impactul asupra mediului înconjurător

Prestatorul va respecta prevederile legislației în vigoare în ceea ce privește protecția mediului, inclusiv cele ce derivă din recunoașterea principiului "poluatorul plătește". În situația oricărui eveniment de mediu provocat de executantul de servicii (angajat/colaborator al prestatorului), acesta va fi considerat "poluator". Beneficiarul va fi informat despre orice eveniment de mediu produs în locațiile proprii în timpul executării contractului.

Prestatorul de servicii trebuie să evite orice agresiune asupra mediului prin poluarea apei, aerului, solului cu deșeuri, produse petroliere sau alte materiale periculoase, prin depășiri ale nivelului de zgomot admis.

Cap.6. Asigurarea normelor de securitate în muncă

Prestatorul va asigura respectarea normelor de securitate în muncă, având întreaga responsabilitate pentru orice fel de eveniment de muncă la care este supus personalul prestatorului sau pe care prestatorul îl generează urmare a activității desfășurate în baza contractului.

Cap.7. Verificarea contractului și recepția serviciilor

Verificarea, controlul și recepția serviciilor se va face de către delegatul Consiliului Județean Sălaj, împreună cu delegatul contractantului.

La finalizarea unei comenzi se va întocmi o situație de plată pe baza unui proces verbal

de recepție cantitativă, calitativă și acceptare din partea achizitorului semnat de către reprezentanții prestatorului și achizitorului după verificarea în teren.

Prestatorul de servicii raspunde si garanteaza material si financiar buna desfasurare a prestării serviciilor, calitatea si cantitatea stabilite prin prezentul caiet de sarcini.

Toate serviciile vor respecta procedee de prestare a serviciilor conform normativelor in vigoare.

Cap.8.Cerințe privind oferta tehnică

Operatorul trebuie să aibă o dotare minimă de personal, 2 formatii a câte 3 oameni utilaje și unelte pentru realizarea întregii cantități de lucrări cuprinse în Anexa 1 la prezentul caiet de sarcini.

Dotările minime de utilaje și echipamente sunt :

- Mijloc de transport a deșeurilor vegetale 1 buc.
- Motocoase 4 buc.
- Tocător
- Ofertantul va prezenta în oferta tehnică lista cu personalul și utilajele (proprii sau închiriate) care să respecte cerințele minime.

ANEXA 1, este parte integranta din prezentul caiet de sarcini.

**Întocmit,
Serviciul Administrarea Domeniului
Public și Privat al Județului**

Director Executiv,
Pop Letiția



Șef serviciu,
Marius Cîmpan



Anexa 1

la caietul de sarcini nr. 6447 din 04.05.2018

- Obiectivele, mărimea suprafețelor și frecvența operațiilor de:

1. Cosire vegetație ierboasă:

Nr.crt	Obiectiv	Suprafață mp	Frecvență	Suprafață totală Mp
1	Castrul Roman Porolissum	200.000,0	2	400.000,00
2	Curte interioară Mina Sărmășag	2.850,00	4	11.400,00
3	Curte interioară Salcânilor nr. 1	10.465,00	4	41.860,00
4	Curte interioară Strada Kossuth	340,00	4	1.360,00
5	Monument Mihai Viteazul	2.600,00	4	10.400,00
TOTAL suprafață cu frecvență de 2 cosiri / an		200.000,00	2	400.000,00
TOTAL suprafață cu frecvență de 4 cosiri / an		16.255,00	4	65.020,00
Total suprafață necesara de cosit				465.020,00
				$(465.020,00 / 100) * 9,3 = 43.246,86$ lei

Serviciile de cosire vegetație ierboasă se vor realiza conform tabelului de mai sus:

- pe o suprafață de 200.000,00 mp, cu o frecvență de 2 cosiri pe an;
- pe o suprafață de 16.255,00 mp, cu o frecvență de 4 cosiri pe an;

Serviciile de cosire vegetație ierboasă vor fi oferite în lei / 100 mp

2. Defrișare manuală a suprafețelor fără scoatere cioate

Serviciile de defrișare manuală a suprafețelor fără scoatere cioate se vor realiza astfel:

- Castrul Roman Porolissum pe o suprafață de 42.000,00 mp ;
- Monument Mihai Viteazul pe o suprafață de 1.500,00 mp;

Serviciile de defrișare manuală a suprafețelor fără scoatere cioate vor fi oferite în lei / 100 mp fiind realizate pe o suprafață totală de 43.500,00 mp.

3. Tocare crengi și spini

Serviciile de tocare crengi și spini se vor realiza astfel:

- Castrul Roman Porolissum pe o suprafață de 42.000,00 mp;
- Monument Mihai Viteazul pe o suprafață de 1.500,00 mp;

Serviciile de tocare crengi și spini vor fi oferite în lei / oră de tocare fiind realizate pe o suprafață totală de 43.500,00 mp.

Serviciile de tocare crengi și spini se vor realiza pe o suprafață de 43.500,00 mp, care implică 101,5 ore de tocare din care:

- În interiorul împrejurii Castrului Roman Porolissum, defrișarea pe o suprafață de **42.000,00** mp implică 98 h de tocare;
- În cadrul Monumentului Mihai Viteazul defrișarea pe o suprafață de 1.500 mp implică 3.5 h de tocare.

Întocmit,
Șef serviciu,
Cîmpan Marius

